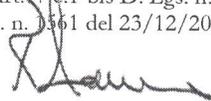


Città Metropolitana di Messina

*IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Ufficio Manutenzione Edilizia Metropolitana*

**Interventi per la sostituzione degli estintori scaduti
e per la revisione triennale di altri.**

RELAZIONE E SPECIFICA

Quadro economico		CIG: ZD238C314F
Importo intervento	€ 6.794,06	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>(Ing. Rosario Bonanno)</i>
Importo contrattuale	€ 5.083,00	
Iva al 22 %	€ 1.118,26	
<u>TOTALE PROGETTO</u>	<u>€ 6.201,26</u>	
MESSINA 28/10/2020		
I PROGETTISTI: 		IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O. Ing. Rosario Bonanno Delegato Funz. Dirigenziali Ai sensi ex Art. 17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001 (D. D. n. 1561 del 23/12/2021) 

RELAZIONE E SPECIFICA TECNICA

Interventi per la sostituzione degli estintori scaduti e per la revisione triennale di altri.

PREMESSO:

Che in attuazione a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro" e per l'espletamento dei Servizi di prevenzione e vigilanza antincendio, nonché dal Decreto Ministero dell'Interno e del Lavoro e Previdenza sociale del 10/03/1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza sui luoghi di lavoro" questa Città Metropolitana ha l'obbligo della manutenzione degli impianti antincendio ubicati negli edifici di proprietà e pertinenza.

Che nell'ambito delle competenze della IV DIREZIONE, "Servizi Tecnici Generali" Ufficio manutenzione edilizia provinciale, e secondo quanto disposto dal Dirigente preposto, viene redatto un progetto che prevede la manutenzione da eseguire sugli impianti antincendio, compresa la manutenzione periodica programmata degli estintori ed altri presidi, negli elencati edifici in uso al personale dell'Ente:

MESSINA

Palazzo dei Leoni	Corso Cavour
Palazzo degli Uffici	Via XXIV Maggio
Polizia Provinciale ed Ambiente	Via Don Orione
Ex IAI	Via san Paolo
Ex Archivio Cappellini	Viale Regina Margherita
Enoteca Provinciale	San Placido Calonerò

SANT'AGATA MILITELLO

Ex Colonia IRIA	Contrada IRIA
-----------------	---------------

CIO' PREMESSO

Tutti gli interventi di manutenzione agli impianti antincendio sono eseguiti con cadenza periodica semestrale, da personale esperto della ditta che si aggiudica il lavoro il quale provvede al controllo, alla eventuale revisione ed all'eventuale collaudo.

Gli interventi di manutenzione da effettuare sulle parti e componenti degli impianti :

- Verifica semestrale degli estintori;
- Verifica semestrale delle manichette e delle lance;
- Verifica semestrale stazione di pompaggio;
- Compilazione e consegna alla D.L. di apposita scheda contenente le risultanze emerse dalle suddette verifiche, elencando le eventuali lavorazioni di natura straordinaria necessarie per ripristinare lo stato di efficienza;
- Compilazione del registro attrezzatura antincendio ubicati nelle varie sedi oggetto di intervento;

A seguito del 2° controllo, si è verificato che gli estintori a polvere da kg 6, sono scaduti di revisione triennale e pertanto momentaneamente fuori servizio, inoltre gli altri estintori CO2 e polveri sono anch'essi fuori servizio, in quanto scaduti di revisione e collaudo, pertanto poiché sono stati forniti tanto tempo fa sono da sostituire integralmente.

Pertanto alla luce di quanto constatato occorre intervenire per sostituire i seguenti dispositivi antincendio, ed eseguire la revisione triennale di altri:

1. Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Estintore classe 89BC (kg 5).

Pz. 25 X 95,98 = 2.399,50

2. Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Da kg 6 classe 34A 233BC

Pz. 44X61,24=2.694,56

3. Revisione triennale estintori portatili a polveri da kg 6

Pz. 80X21,25 € 1700,00

TOTALE € 6.794,06

Per l'individuazione dei costi si è proceduto in parte con indagine di mercato presso aziende che operano nel settore ed in parte desunti da regolare analisi.

A tale importo totale, poiché si procederà all'affidamento alla ditta che ha attualmente in corso la Manutenzione Ordinaria degli estintori, verrà applicato lo stesso ribasso d'asta applicato a tale contratto.

Tale affidamento è anche giustificato dal fatto che coinvolgendo un'altra ditta si dovrebbero attivare delle procedure di sicurezza necessarie quando sullo stesso lavoro operano più ditte, con aggravio, quindi, di costi.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

TOTALE LAVORI DA ESEGUIRE		€ 6.794,06
Importo offerto (contratto MEPA n. 154453 del 31/12/2020 - contrattuale		€ 5.083,00
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 1.118,26
Sommano a disposizione		€ 1.118,26
Importo Complessivo		€ 6.201,26

IL PROGETTISTA



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Rosario BONANNO